

De gegevens genoemd in de informatielijst en lijst van zaken zijn aangeleverd door de verkoper. Dit object is niet gekeurd en de genoemde gegevens geven geen zekerheid omtrent de kwaliteit en de technische staat van het object. Indien u zekerheid wenst over de kwaliteit en technische staat van het object adviseren wij een technische keuring uit te laten voeren.

Lijst van zaken: Behorende bij Buizerd 1



NAW gegevens Bemiddelaar	
naam:	Naturistenpark Flevo-Natuur
adres:	Wielseweg 3
postcode:	3896 LA
woonplaats:	Zeewolde

Standplaats	
verkoop inclusief standplaats	ja
overdracht	
Huurtarief	Basishuur + toeslag C

Caravan/Chalet/Recreatiewoning		
merk:	Top-Totaal	
bouwjaar:	2012	
type:	Alberta	
hoofdkleur:	eiffel grijs/antraciet	
chassisnummer:		
vraagprijs:	€ 84.500,-	
oppervlakte:	50 m2	
bouwvergunning aanwezig:	n.v.t.	(alleen bij objecten >50 m2)
WOZ waarde:	n.v.t.	(alleen bij koopgrond)

Aansluitingen		
elektraaansluiting	ja	16 Amp.
propaangasaansluiting	ja	
wateraansluiting	ja	
rioolaansluiting	ja	
kabeltelevisieaansluiting	ja	

Overig		
schuurtje	ja	afmetingen:(LxBxH) 3 x 2 m
serre	nee	afmetingen:(LxBxH)
voortent	nee	afmetingen:(LxBxH)

Zaken:	Aanwezig:	Extra informatie:
	(kruisje plaatsen indien aanwezig)	(soort, aantal, grootte of omschrijving vermelden)
Tuin		
bepanting	x	
bestrating	x	
erfafscheiding	x	beukenhaag
tuinhuisje/berging/broeikas	x	tuinhuis
tuinverlichting	x	spotjes tegels en overkapping
overig	x	geïsoleerde schuur met wasmachine/droger

Exterieur

soort buitenbekleding	x	Novicell
soort kozijnen	x	kunststof, extra brede kozijnen
daksoort	x	
dakbedekking	x	stalen dakpan platen
erker		
antenne		
deurbel		

buitenverlichting	x	
brievenbus		
overig		

Beveiliging

veiligheidssloten		
alarminstallatie		
rookmelder(s)	x	
overig		

Raamattributen

rolluiken/zonwering buiten	x	screen elektrisch aan voorzijde
zonwering binnen (bijv: luxaflex, lamellen)		
gordijnrails/gordijnroeden		
gordijnen	x	
vitrages		
losse horren/rolhorren	x	alle ramen
rolgordijnen		
overig	x	shutters bij keukenraam en eettafel raam

Vloerbedekking

vloerbedekking/linoleum	x	Novilon
parketvloer		
kurkvloer		
laminaatvloer		
overig		

Verwarming/ warmwatervoorziening

keukengeiser		
badgeiser		
boiler		
centrale verwarming	x	Vaillant
(klok) thermostaat		
kachels		
overig	x	jaarlijks gecontroleerd

Isolatievoorzieningen

voorzetramen	x	dubbel glas
overig		

Keuken

keukenblok met bovenkasten	x	
keukenverlichting		
(inbouw) koelkast	x	met 3 vrieslades
(inbouw) afwasmachine	x	
(inbouw) fornuis	x	
(inbouw) oven		
(inbouw) magnetron	x	combimagnetron
(inbouw) afzuigkap	x	
overig	x.	inclusief inventaris, Bosch apparatuur

Verlichting

inbouwverlichting/dimmers	x	
opbouwverlichting		
overig		

Slaapkamers

aantal slaapkamers	x	2 slaapkamers
meubilair slaapkamers	x	2 persoonsbed ingebouwde kastenwanden

Meubilair

kasten (wanden)		
spiegelwanden		
losse kasten		
legplanken/schappen		
overig	x	inclusief inventaris

Sanitair

douchebak of inbouw douche	x	
wastafel met accessoires	x	
toilet apart of in badkamer	x	apart met wastafel en groot raam
badkameraccessoires		
spiegelkast		
afzuiger	x	
betegeld	x	wanden betegeld met tegelplaat
radio		
overig		

(Elektrische) installaties

(huis) telefoontoestellen		
intercom		
overig		

Contracten (huur/lease)

keuken		
geiser/boiler		
C.V.-ketel		

Bijzondere opmerkingen:	x	inclusief zeer complete inventaris (excl. enkele privezaken, zoals accessoires, tuinpotten, tuinbeeld)
-------------------------	---	--