

De gegevens genoemd in de informatielijst en lijst van zaken zijn aangeleverd door de verkoper. Dit object is niet gekeurd en de genoemde gegevens geven geen zekerheid omtrent de kwaliteit en de technische staat van het object. Indien u zekerheid wenst over de kwaliteit en technische staat van het object adviseren wij een technische keuring uit te laten voeren.

## Lijst van zaken: Behorende bij Arend 32



NAW gegevens bemiddelaar	
naam:	Naturistenpark Flevo-Natuur
adres:	Wielseweg 3
postcode:	3896 LA
woonplaats:	Zeewolde

Standplaats	
verkoop inclusief standplaats overdracht	Ja
Huurtarief	Basishuur + Toeslag D

Caravan/Chalet/Recreatiewoning		
merk:	Brons Recreatiebouw	
bouwjaar:	2010	
type:	Zeeparel	
hoofdkleur:	Grijs/blauw	
chassisnummer:	n.a.	
vraagprijs:	€ 75.000,-	
oppervlakte:	49.80m2 (50m2)	12.00 x 4.15 m
bouwvergunning aanwezig:	n.v.t.	
WOZ waarde:	n.v.t.	

Aansluitingen		
elektraaansluiting	ja	
propaangasaansluiting	ja	
wateraanluiting	ja	
rioolaanluiting	ja	
kabeltelevisieaansluiting	ja	

Overig		
schuurtje	ja	afmetingen: 3.00 x 2.00 m
aanbouw	nee	
voortent/terrasoverkapping	nee	

Zaken:	Aanwezig:	Extra informatie:
	(kruisje plaatsen indien aanwezig)	(soort, aantal, grootte of omschrijving vermelden)
Tuin		
beplanting	x	Groen haag, boom, gras
bestrating	x	
erfafscheiding	x	
tuinhuisje/berging/broeikas	x	
tuinverlichting		
overig		

### Exterieur

soort buitenbekleding	Eternit	
soort kozijnen	Kunststof	
daksoort	Puntdak	
dakbedekking	Dakpanplaat	
erker		
antenne		
deurbel		
buitenverlichting	x	spots in dakoverstek
brievenbus		
overig		

### Beveiliging

veiligheidssloten	x	
alarminstallatie		
rookmelder(s)	x	Rookmelder en Koolmonoxidemelder
overig		

### Raamattributen

rolluiken/zonwering buiten		
zonwering binnen (bijv: luxaflex, lamellen)		
gordijnrails/gordijnroeden	x	
gordijnen	x	in slaapkamers
vitrages	x	in woonkamer
losse horren/rolhorren		
rolgordijnen		
overig		

### Vloerbedekking

vloerbedekking/linoleum	Vinylvloer	
parketvloer		
kurkvloer		
laminaatvloer		
overig		

### Verwarming/ warmwatervoorziening

keukengeiser		
badgeiser		
boiler		
centrale verwarming	x	
(klok) thermostaat	x	
kachels		
overig		

### Isolatievoorzieningen

voorzetramen		
overig		

### Keuken

keukenblok met bovenkasten	x	
keukenverlichting	x	
(inbouw) koelkast	x	met vriesvak
(inbouw) afwasmachine	x	
(inbouw) fornuis	x	
(inbouw) oven		
(inbouw) magnetron	x	combimagnetron
(inbouw) afzuigkap	x	
overig		

### Verlichting

inbouwverlichting/dimmers	x	
opbouwverlichting		
overig		

### Slaapkamers

aantal slaapkamers	2	
meubilair slaapkamers	bedden nachtkastjes	

### Meubilair

kasten (wanden)	x	
spiegelwanden		
losse kasten	x	losse kast uit 2e slaapkamer staat in schuur
legplanken/schappen		
overig		

### Sanitair

douchebak of inbouw douche	x	inloopdouche 1.20 x 0.90m
wastafel met accessoires	x	
toilet apart of in badkamer	x	hangtoilet in badkamer
badkameraccessoires		
spiegelkast		
afzuiger	x	
betegeld	x	Fibo trespo platen
radio		
overig		

### (Elektrische) installaties

(huis) telefoontoestellen		
intercom		
overig		

**Contracten (huur/lease)**

keuken		
geiser/boiler		
C.V.-ketel		

Bijzondere opmerkingen:		<p>Omruilen TV voor kleinere          Tuinset buiten met ligbedden, grastrimmer,          oprolbare tuinslang uit schuur exclusief          Decoratie (zoals gele papagaai, schalen,          waxinehouder, fruitschaal, etc) zijn ook exclusief          Wat kopjes wisselen voor Douwe Egberts bekers</p>
-------------------------	--	---