Flevo Natuur
Vakantiepark voor naturisten

VASTE PLAATSEN 2027 – Vinken 5

VASTE PLAATSEN

Basishuur/Huur vaste plaats	€ 3.053,47

TOESLAGEN OP VASTE PLAATSEN *

Kaveltoeslag Klasse A	€ 276,77
Kaveltoeslag Klasse B	€ 352,25
Kaveltoeslag Klasse C	€ 583,77
Kaveltoeslag Klasse D	€ 820,26
Kaveltoeslag Klasse E	€ 1.021,95
Kaveltoeslag Klasse F	€ 1.456,59
Kaveltoeslag Klasse G	€ 1.683,31
Kaveltoeslag Klasse H	€ 1.905,19
Kaveltoeslag Klasse I	€ 2.122,25

* De kaveltoeslag wordt bepaald aan de hand van diverse kenmerken van een jaarplaats en wordt bij aanvang van de huurovereenkomst vastgesteld.

JAARLIJKSE KOSTEN

Vastrecht elektra	€ 389,00
Riool abonnement	€ 267,50
CAI abonnement	€ 207,75
Videma toeslag (i.v.m. verplichte afdracht i.v.m. doorgifte Tv-signaal)	€ 57,25
Huisvuil (milieu) bijdrage	€ 191,00

NUTSVERBRUIK

via de meter

Je kan kiezen voor de volgende extra diensten:

OPTIONEEL

Huisdier hond	€ 84,00
Huisdier kat	€ 50,00
Postbus gebruik	€ 115,00
Parkeerplaats	€ 212,00
Logétarief vaste plaatsen per nacht excl. toeristenbelasting[1]	€ 12,00
Logé afkoop 1 logé per keer[1] (alleen als je aanwezig bent)	€ 110,50
Logé afkoop meerdere logés tegelijkertijd[1] (alleen als je zelf aanwezig bent)	€ 221,00
Bezoeker (zonder overnachting en zonder gebruik zwembad)	gratis (mits vooraf aangemeld)
Bezoeker (zonder overnachting en met gebruik zwembad)	€ 12,00 (mits vooraf aangemeld)
Internet per jaar Zilver[2] (snelheid 10 Mbps)	€ 205,50
Internet per jaar Goud[2] (snelheid 50 Mbps)	€ 342,00
Eenmalige kosten voor het modem kabelinternet WIFI (2 jaar garantie)	€ 217,50 of
Huur voor het modem kabelinternet WIFI per maand	€ 11,25

Alle vermelde tarieven zijn onder voorbehoud van (tussentijdse) prijswijzigingen en typefouten. Aan dit tarievenblad zijn geen rechten te ontlenen. V30082026

Flevo Natuur
Vakantiepark voor naturisten

EENMALIGE KOSTEN AANSLUITEN INFRA

Abonnement infrastructuur, waarvan jaarlijks 10% wordt afgeschreven (jaarlijks=ieder kalenderjaar, te beginnen in het jaar waarin je de jaarplaats in gebruik neemt)	€	2.411,50
Aansluitkosten caravan op: propaan, elektra, water, riool & CAI (bovenstaand tarieven gelden indien deze werkzaamheden tegelijkertijd worden uitgevoerd) (ingebruikstelling binnen installatie is verantwoording eigenaar/leverancier)	€	1.930,00

OVERIGE EENMALIGE OPTIONELE KOSTEN[4]

Leggen en leveren betonplaten (2x2m) enkele stacaravan (t/m 8 steunpunten)	€	3.340,00
Leggen en leveren betonplaten (2x2m) dubbele- of L-stacaravan (t/m16 steunpunten)	€	4.945,00
Meerprijs per betonplaat (2x2m)	€	259,00

BIJZONDERE KOSTEN

Wintertoeslag[3]	€	312,25
Gas afpersen (exclusief materialen en reparaties)	€	159,00
Ingebruikstelling binnen installatie (optioneel en alleen gelijktijdig met gas afpersen)	€	146,00
Vanaf 3e herinnering, vaste herinneringskosten per verdere herinnering	€	11,00
Laatste betalingsmogelijkheid zonder incassomaatregelen	€	90,00
Administratiekosten bij verkoop caravan, voor rekening verkoper	€	765,00
Betaling via automatische incasso in termijnen	€	178,50

TOERISTENBELASTING/FORENSENBELASTING

Je bent geen toeristenbelasting verschuldigd. Je ontvangt rechtstreeks van de gemeente Zeewolde een aanslag forensenbelasting.

---

[1] Het logétarief is niet verschuldigd voor incidenteel gebruik voor familie tot de 2e graad (o.a. broer, zus, ouders, grootouders, kinderen en kleinkinderen).
[2] De kosten van de internetaansluiting worden per jaar op jouw jaarrekening in rekening gebracht. De minimale contractperiode is 12 maanden en daarna per maand opzegbaar.
[3] Alleen van toepassing indien je ingeschreven staat en/of hier zo goed als het gehele jaar verblijft.
[4] Tarieven onder voorbehoud van prijswijzigingen.

Alle vermelde tarieven zijn onder voorbehoud van (tussentijdse) prijswijzigingen en typefouten. Aan dit tarievenblad zijn geen rechten te ontlenen. V30082026