

JAARPLAATSEN 2024 – Reeën 1

HUURKAVELS

Basishuur/Huur jaarplaats € 2.617,08

TOESLAGEN OP HUURKAVELS *

Kaveltoeslag Klasse A	€ 237,21
Kaveltoeslag Klasse B	€ 301,91
Kaveltoeslag Klasse C	€ 500,34
Kaveltoeslag Klasse D	€ 703,03
Kaveltoeslag Klasse E	€ 901,41
Kaveltoeslag Klasse F	€ 1.284,78
Kaveltoeslag Klasse G	€ 1.484,76
Kaveltoeslag Klasse H	€ 1.680,47
Kaveltoeslag Klasse I	€ 1.871,92

* De kaveltoeslag wordt bepaald aan de hand van diverse kenmerken van een jaarplaats en wordt bij aanvang van de huurovereenkomst vastgesteld.

JAARLIJKSE KOSTEN

Vastrecht elektra	€ 346,39
Riool abonnement	€ 211,39
CAI abonnement	€ 179,76
Videma toeslag (i.u.m. verplichte afdracht i.u.m. doorgifte Tu-signaal)	€ 51,98
Huisvuil (milieu) bijdrage	€ 146,25

NUTSVERBRUIK

via de meter

Je kan kiezen voor de volgende extra diensten:

OPTIONEEL

Huisdier hond	€ 77,00
Huisdier kat	€ 43,40
Postbus gebruik	€ 98,00
Parkeerplaats	€ 182,00
Logétarief jaarplaatsen per nacht excl. toeristenbelasting ¹	€ 10,00
Logé afkoop 1 logé per keer ¹ (alleen als je aanwezig bent)	€ 70,00
Logé afkoop meerdere logés tegelijkertijd ¹ (alleen als je zelf aanwezig bent)	€ 140,00
Bezoeker (zonder overnachting en zonder gebruik zwembad)	gratis (mits vooraf aangemeld)
Bezoeker (zonder overnachting en met gebruik zwembad)	€ 9,00 (mits vooraf aangemeld)
Internet per jaar Zilver ² (snelheid 10 Mbps)	€ 177,00
Internet per jaar Goud ² (snelheid 50 Mbps)	€ 297,00
Enmalige kosten voor het modem kabelinternet WIFI	€ 187,00

Paraaf voor
akkoord:

EENMALIGE KOSTEN AANSLUITEN INFRA

Abonnement infrastructuur, waarvan jaarlijks 10% wordt afgeschreven (jaarlijks=ieder kalenderjaar, te beginnen in het jaar waarin je de jaarplaats in gebruik neemt)	€ 2.062,50
Aansluitkosten caravan op: propaan, elektra, water, riool & CAI (bovenstaand tarieven gelden indien deze werkzaamheden tegelijkertijd worden uitgevoerd) (ingebruikstelling binnen installatie is verantwoording eigenaar/leverancier)	€ 1.650,00

OVERIGE EENMALIGE OPTIONELE KOSTEN⁴

Leggen en leveren betontegel (1x1m) enkele stacaravan (t/m 8 steunpunten)	€ 1.127,50
Leggen en leveren betontegel (1x1m) dubbele- of L-stacaravan (t/m 16 steunpunten)	€ 1.782,00
Meerprijs per betontegel (1x1m)	€ 99,00
Leggen en leveren betonplaten (2x2m) enkele stacaravan (t/m 8 steunpunten)	€ 2.860,00
Leggen en leveren betonplaten (2x2m) dubbele- of L-stacaravan (t/m 16 steunpunten)	€ 4.235,00
Meerprijs per betonplaat (2x2m)	€ 220,00

BIJZONDERE KOSTEN

Wintertoeslag ³	€ 281,77
Gas afpersen (exclusief materialen en reparaties)	€ 135,00
Vanaf 3e herinnering, vaste herinneringskosten per verdere herinnering	€ 8,50
Laatste betalingsmogelijkheid zonder incassomaatregelen	€ 75,00
Administratiekosten bij verkoop caravan, voor rekening verkoper	€ 440,00
Betaling via automatische incasso in termijnen	€ 156,00

TOERISTENBELASTING/FORENSENBELASTING

Je bent geen toeristenbelasting verschuldigd. Je ontvangt rechtstreeks van de gemeente Zeewolde een aanslag forensenbelasting.

¹ Het logétarief is niet verschuldigd voor incidenteel gebruik voor familie tot de 2^e graad (o.a. broer, zus, ouders, grootouders, kinderen en kleinkinderen).

² De kosten van de internetaansluiting worden per jaar op jouw jaarrekening in rekening gebracht. De minimale contractperiode is 12 maanden en daarna per maand opzegbaar.

³ Alleen van toepassing indien je ingeschreven staat en/of hier zo goed als het gehele jaar verblijft.

⁴ Tarieven onder voorbehoud van prijswijzigingen.

Paraaf voor
akkoord: