

## JAARPLAATSEN 2026 – Kwartel 49

### HUURKAVELS

Basishuur/Huur jaarplaats € 2.880,63

### TOESLAGEN OP HUURKAVELS \*

Kaveltoeslag Klasse A	€ 261,10
Kaveltoeslag Klasse B	€ 332,31
Kaveltoeslag Klasse C	€ 550,73
Kaveltoeslag Klasse D	€ 773,83
Kaveltoeslag Klasse E	€ 964,10
Kaveltoeslag Klasse F	€ 1.374,14
Kaveltoeslag Klasse G	€ 1.588,03
Kaveltoeslag Klasse H	€ 1.797,35
Kaveltoeslag Klasse I	€ 2.002,12

\* De kaveltoeslag wordt bepaald aan de hand van diverse kenmerken van een jaarplaats en wordt bij aanvang van de huurovereenkomst vastgesteld.

### JAARLIJKSE KOSTEN

Vastrecht elektra	€ 367,00
Riool abonnement	€ 252,50
CAI abonnement	€ 196,00
Videma toeslag (i.u.m. verplichte afdracht i.u.m. doorgifte Tu-sigitaal)	€ 54,00
Huisvuil (milieu) bijdrage	€ 180,00

### NUTSVERBRUIK

via de meter

Je kan kiezen voor de volgende extra diensten:

### OPTIONEEL

Huisdier hond	€ 84,00
Huisdier kat	€ 47,00
Postbus gebruik	€ 108,00
Parkeerplaats	€ 200,00
Logétarief jaarplaatsen per nacht excl. toeristenbelasting <sup>1</sup>	€ 11,00
Logé afkoop 1 logé per keer <sup>1</sup> (alleen als je aanwezig bent)	€ 76,50
Logé afkoop meerdere logés tegelijkertijd <sup>1</sup> (alleen als je zelf aanwezig bent)	€ 153,50
Bezoeker (zonder overnachting en zonder gebruik zwembad)	gratis (mits vooraf aangemeld)
Bezoeker (zonder overnachting en met gebruik zwembad)	€ 11,00 (mits vooraf aangemeld)
Internet per jaar Zilver <sup>2</sup> (snelheid 10 Mbps)	€ 195,50
Internet per jaar Goud <sup>2</sup> (snelheid 50 Mbps)	€ 325,50
Eenmalige kosten voor het modem kabelinternet WIFI (2 jaar garantie)	€ 205,00 of
Huur voor het modem kabelinternet WIFI <u>per maand</u>	€ 10,50

Paraaf voor  
akkoord:

#### EENMALIGE KOSTEN AANSLUITEN INFRA

Abonnement infrastructuur, waarvan jaarlijks 10% wordt afgeschreven (jaarlijks=ieder kalenderjaar, te beginnen in het jaar waarin je de jaarplaats in gebruik neemt)	€ 2.275,00
Aansluitkosten caravan op: propaan, elektra, water, riool & CAI (bovenstaand tarieven gelden indien deze werkzaamheden tegelijkertijd worden uitgevoerd) (ingebruikstelling binnen installatie is verantwoording eigenaar/leverancier)	€ 1.820,00

#### OVERIGE EENMALIGE OPTIONELE KOSTEN<sup>4</sup>

Leggen en leveren betontegel (1x1m) enkele stacaravan (t/m 8 steunpunten)	€ 1.240,00
Leggen en leveren betontegel (1x1m) dubbele- of L-stacaravan (t/m 16 steunpunten)	€ 1.960,00
Meerprijs per betontegel (1x1m)	€ 111,00
Leggen en leveren betonplaten (2x2m) enkele stacaravan (t/m 8 steunpunten)	€ 3.150,00
Leggen en leveren betonplaten (2x2m) dubbele- of L-stacaravan (t/m 16 steunpunten)	€ 4.665,00
Meerprijs per betonplaat (2x2m)	€ 244,00

#### BIJZONDERE KOSTEN

Wintertoeslag <sup>3</sup>	€ 302,39
Gas afpersen (exclusief materialen en reparaties)	€ 150,00
Ingebruikstelling binnen installatie (optioneel en alleen gelijktijdig met gas afpersen)	€ 137,50
Vanaf 3e herinnering, vaste herinneringskosten per verdere herinnering	€ 10,00
Laatste betalingsmogelijkheid zonder incassomaatregelen	€ 85,00
Administratiekosten bij verkoop caravan, voor rekening verkoper	€ 720,00
Betaling via automatische incasso in termijnen	€ 170,00

#### TOERISTENBELASTING/FORENSENBELASTING

Je bent geen toeristenbelasting verschuldigd. Je ontvangt rechtstreeks van de gemeente Zeewolde een aanslag forensenbelasting.

<sup>1</sup> Het logétarief is niet verschuldigd voor incidenteel gebruik voor familie tot de 2<sup>e</sup> graad (o.a. broer, zus, ouders, grootouders, kinderen en kleinkinderen).

<sup>2</sup> De kosten van de internetaansluiting worden per jaar op jouw jaarrekening in rekening gebracht. De minimale contractperiode is 12 maanden en daarna per maand opzegbaar.

<sup>3</sup> Alleen van toepassing indien je ingeschreven staat en/of hier zo goed als het gehele jaar verblijft.

<sup>4</sup> Tarieven onder voorbehoud van prijswijzigingen.

Paraaf voor  
akkoord: