

JAARPLAATSEN 2022 - Ommervecht 32

BASISHUUR

€ 2.140,77

Voor alle huurkavels gelden de volgende kosten:

JAARLIJKSE KOSTEN

Vastrecht riool	€ 102,54
Vastrecht CAI	€ 151,05
Toeslag Videma (i.v.m. verplichte afdracht i.v.m. doorgifte Tv-signaal)	€ 40,16
Vastrecht elektra	€ 155,52
Vastrecht aardgas	€ 87,15
Vastrecht water	€ 87,22
Milieutoeslag (afvalverwerking)	€ 97,99

Je bent geen toeristenbelasting verschuldigd. Je ontvangt rechtstreeks van de gemeente Ommen een aanslag forensenbelasting.

NUTSVERBRUIK

Elektra, aardgas, water (indien bemeterd)	via de meter
Water (indien onbemeterd)	€ 83,09

Voor huurkavels wordt een kaveltoeslag gehanteerd:

TOESLAGEN OP HUURKAVELS *

Kaveltoeslag Klasse A	€ 154,35
Kaveltoeslag Klasse B	€ 278,25
Kaveltoeslag Klasse C	€ 406,75
Kaveltoeslag Klasse D	€ 533,56
Kaveltoeslag Klasse E	€ 667,63
Kaveltoeslag Klasse F	€ 801,71
Kaveltoeslag Klasse G	€ 1.132,27
Kaveltoeslag Klasse H	€ 1.462,83

* De basishuur wordt bepaald aan de hand van diverse kenmerken van een jaarplaats en wordt bij aanvang van de huurovereenkomst vastgesteld.

Je kan kiezen voor de volgende extra diensten:

OPTIONEEL

Huisdier (maximaal 4)	gratis
Extra auto (vanaf tweede auto)	€ 69,50
Extra motor	gratis
Parkeren bezoeker (parkeren op centrale parkeerplaats centrumgebouw, niet op kampeervelden of bij bungalows)	€ 4,80
Bezoeker (zonder gebruik zwembad en zonder overnachting)	gratis
Logé- of bezoekerstarief p.n. incl. zwemmen, excl. toeristenbelasting ¹	€ 4,00
(alleen als je aanwezig bent en mits vooraf aangemeld)	
Logé afkoop 1 logé per keer ¹ (alleen als je aanwezig bent)	€ 100,00
Logé afkoop meerdere logés tegelijkertijd ¹ (alleen als je aanwezig bent)	€ 200,00
Internet per jaar Zilver (snelheid 10 Mbps)	€ 153,50
Internet per jaar Goud (snelheid 50 Mbps)	€ 256,50
Eenmalige kosten voor het modem met wifi t.b.v. kabelinternet	€ 162,50

¹ het logétarief is niet verschuldigd voor incidenteel gebruik voor familie t/m de 2^e graad (o.a. broer, zus, ouders, grootouders, kinderen en kleinkinderen) mits vooraf aangemeld

EENMALIGE KOSTEN AANSLUITING INFRA

Aansluitkosten stacaravan op gas, elektra, water en riool (ingebruikstelling binnen installatie is verantwoording eigenaar/leverancier)	€ 1.375,00
--	------------

OVERIGE EENMALIGE OPTIONELE KOSTEN¹

Leggen en leveren betontegel (1x1m) enkele stacaravan (8 steunpunten)	€ 1.025,00
Leggen en leveren betontegel (1x1m) dubbele- of L-stacaravan (16 steunpunten)	€ 1.620,00
Meerprijs per betontegel (1x1m)	€ 90,00
Leggen en leveren betonplaten (2x2m) enkele stacaravan (8 steunpunten)	€ 2.600,00
Leggen en leveren betonplaten (2x2m) dubbele- of L-stacaravan (16 steunpunten)	€ 3.850,00
Meerprijs per betonplaat (2x2m)	€ 200,00

BIJZONDERE KOSTEN

Vanaf 3e herinnering, vaste herinneringskosten per verdere herinnering	€ 7,50
Laatste betalingsmogelijkheid zonder incassomaatregelen	€ 62,50
Betaling via automatische incasso in termijnen (<i>kosten termijnbetaling</i>)	€ 134,00
Administratiekosten bij verkoop caravan, voor rekening verkoper	€ 380,00
Gas afpersen (exclusief materialen en reparaties)	€ 92,50

¹ Tarieven onder voorbehoud van prijswijzigingen.