

De gegevens genoemd in de informatielijst en lijst van zaken zijn aangeleverd door de verkoper. Dit object is niet gekeurd en de genoemde gegevens geven geen zekerheid omtrent de kwaliteit en de technische staat van het object. Indien u zekerheid wenst over de kwaliteit en technische staat van het object adviseren wij een technische keuring uit te laten voeren.



Lijst van zaken: Behorende bij H 5

NAW gegevens bemiddelaar	
naam:	Recreatiecentrum Besthmenerberg
adres:	Besthmenerberg 1
postcode:	7731 PB
woonplaats:	Ommen

Standplaats	
verkoop inclusief standplaats overdracht	ja
huurtarief:	Basishuur + toeslag D

Caravan/Chalet/Recreatiewoning	
merk:	D&P chaletbouw
bouwjaar:	2013 (maart)
type:	E-spirit Clasic
hoofdkleur:	Wit, rood dak, rode luiken
chassisnummer:	n.a.
vraagprijs:	Prijs: € 57.000,-
oppervlakte:	52 m2 12.00 x 4.30 m

Aansluitingen		
elektraaansluiting	ja	16 Amp
aardgasaansluiting	ja	
wateraansluiting	ja	
rioolaansluiting	ja	
kabeltelevisieaansluiting	ja	

Overig		
schuurtje	ja	in pandige berging
serre/terrasoverkapping	ja	terrasoverkapping 3.00 x 3.50 m
voortent	nee	

Zaken:	Aanwezig:	Extra informatie:
	(kruisje plaatsen indien aanwezig)	(soort, aantal, grootte of omschrijving vermelden)
Tuin		
bepanting	x	volledig ingerichte tuin
bestrating	x	grotendeels sierbestrating
erfafscheiding	x	groene beukenhaar + klimopafrastering
tuinhuisje/berging/broeikas		
tuinverlichting	x	aansluitingen/bedrading aanwezig
overig	x	2 buitenlampen chalet

Exterieur

soort buitenbekleding	x	kunststof
soort kozijnen	x	kunststof
daksoort	punt	
dakbedekking	dakpanplaten	(staal)
erker		
antenne		
deurbel		

buitenverlichting	x	2x buitenlamp
brievenbus		
overig		

Beveiliging

veiligheidssloten	x	3 punts slot
alarminstallatie		
rookmelder(s)		
overig		

Raamattributen

rolluiken/zonwering buiten		
zonwering binnen (bijv: luxaflex, lamellen)	x	voorraam + keuken
gordijnrails/gordijnroeden	x	
gordijnen	x	
vitrages		
losse horren/rolhorren	x	
rolgordijnen		
overig		

Vloerbedekking

vloerbedekking/linoleum		
parketvloer		
kurkvloer		
laminaatvloer	x	
overig		

Verwarming/ warmwatervoorziening

keukengeiser		
badgeiser		
boiler		
centrale verwarming	x	
(klok) thermostaat	x	
kachels		
overig		

Isolatievoorzieningen

voorzetramen		
overig		

Keuken

keukenblok met bovenkasten	x	
keukenverlichting	x	inbouwspotjes boven aanrecht (dimmers)
(inbouw) koelkast	x	met vriesvak
(inbouw) afwasmachine		
(inbouw) fornuis	x	
(inbouw) oven	x**	combimagnetron**
(inbouw) magnetron	x**	
(inbouw) afzuigkap	x	
overig		

Verlichting

inbouwverlichting/dimmers		
opbouwverlichting		
overig		

Slaapkamers

aantal slaapkamers	2x	
meubilair slaapkamers	kleine kamer	inbouwbed + inbouwkast

Meubilair

kasten (wanden)	x	wandkast
spiegelwanden		
losse kasten		
legplanken/schappen	x	
overig		

Sanitair

douchebak of inbouw douche	x	
wastafel met accessoires	x	
toilet apart of in badkamer	x	in badkamer
badkameraccessoires	x	badkamerkaast
spiegelkast	x	wastafelkast + spiegel + verlichting
afzuiger	x	
betegeld / platen	x	wandpanelen van Fibo-Trespo
sauna en toebehoren		
overig		

(Elektrische) installaties

(huis) telefoontoestellen		
intercom		
overig		

Contracten (huur/lease)

keuken		
geiser/boiler		
C.V.-ketel		

Bijzondere opmerkingen:		
-------------------------	--	--