

De gegevens genoemd in de informatielijst en lijst van zaken zijn aangeleverd door de verkoper. Dit object is niet gekeurd en de genoemde gegevens geven geen zekerheid omtrent de kwaliteit en de technische staat van het object. Indien u zekerheid wenst over de kwaliteit en technische staat van het object adviseren wij een technische keuring uit te laten voeren.



Lijst van zaken: Behorende bij H 03

NAW gegevens Bemiddelaar	
naam:	Camping Besthmenerberg
adres:	Besthmenerberg 1
postcode:	7731 PB
woonplaats:	Ommen

Standplaats	
verkoop inclusief standplaats overdracht	Ja
Kaveltarief:	Basishuur + toeslag D

Caravan/Chalet/Recreatiewoning	
merk:	D&P Chaletbouw
bouwjaar:	Dec. 2014
type:	Esprit wintervast, met verhoogd plafond woonkamer
hoofdkleur:	Sand met leisteen rand en antraciet kozijnen/dakoverstek
chassisnummer:	N.v.t.
vraagprijs:	€ 69.000,-
oppervlakte:	13.00 x 4.30 m (55.90 m2)

Aansluitingen		
elektraaansluiting	Ja	16 Amp
aardgasaansluiting	Ja	
wateraanluiting	Ja	
rioolaansluiting	Ja	
kabeltelevisieaansluiting	Ja	

Overig		
schuurtje	Nee	afmetingen:(LxBxH)
serre	Nee	afmetingen:(LxBxH)
voortent	Nee	afmetingen:(LxBxH)

Zaken:	Aanwezig:	Extra informatie:
	(kruisje plaatsen indien aanwezig)	(soort, aantal, grootte of omschrijving vermelden)
Tuin		
bepanting	x	
bestrating	x	Rondom met 3 terrassen en parkeerplaats
erfafscheiding	x	
tuinhuisje/berging/broeikas		
tuinverlichting		
overig	x	Buitenlamp met bewegingsmelder bij deur

Exterieur

soort buitenbekleding	x	Kunststof
soort kozijnen	x	Kunststof



daksoort	x	Puntdak met overstek
dakbedekking	x	Zwarte dakpanplaten
erker		
antenne		
deurbel		

buitenverlichting		
brievenbus		
overig		

Beveiliging

veiligheidssloten	x	
alarminstallatie		
rookmelder(s)		
overig		

Raamattributen

rolluiken/zonwering buiten		
zonwering binnen (bijv: luxaflex, lamellen)		
gordijnroeden	x	RVS
gordijnen	x	ISIS 34
vitrages		
horren/rolhorren	x	Alle ramen, de 2 schuifpuien en de voordeur
rolgordijnen		
overig		

Vloerbedekking

linoleum	x	Vinyl Derby Design 74 darkbrown
parketvloer		
kurkvloer		
laminaatvloer		
overig	x	3 vloerkleden (eet-, zit- en logeerkamer)

Verwarming/ warmwatervoorziening

keukengeiser		
badgeiser		
boiler		
centrale verwarming	x	
thermostaat	x	
kachels		
overig		

Isolatievoorzieningen

voorzetramen		
--------------	--	--

overig		
--------	--	--



Keuken

keukenblok met bovenkasten	x	
keukenverlichting	x	LED-inbouwspot
(inbouw) koelkast	x	Koelvriescombinatie
(inbouw) afwasmachine		
(inbouw) fornuis	x	
(inbouw) oven	x	Gas met vonkontsteking
(inbouw) magnetron	x	Combi oven/magnetron
(inbouw) afzuigkap	x	Met verlichting
overig	x	Deel van glas- en aardewerk

Verlichting

inbouwverlichting	x	Hal, keuken, badkamer
opbouwverlichting	x	Woon-, slaap- en badkamer + berging
overig		

Slaapkamers

aantal slaapkamers	2	
meubilair slaapkamers	x	2x 80x200cm bed in grote slaapkamer

Meubilair

kasten (wanden)	x	3 deurs schuifkastenwand grote slaapkamer
spiegelwanden		
losse kasten	x	Kast in berging
legplanken/schappen		
overig	x	

Sanitair

douchebak	x	90x90cm met schuifwand
wastafel met accessoires	x	
toilet apart of in badkamer	x	
badkameraccessoires	x	Badkamerkast + spiegel & LED-inbouwspots
spiegelkast		
afzuiger	x	Op aparte schakelaar
betegeld		
sauna en toebehoren		
overig	x	Wasbak & wasmachineaansluiting in berging

(Elektrische) installaties

(huis) telefoontoestellen		
intercom		

overig	X	Airco in woonkamer
--------	---	--------------------



Contracten (huur/lease)

keuken	Nee	
geiser/boiler	Nee	
C.V.-ketel	Nee	

Bijzondere opmerkingen:		
-------------------------	--	--