

De gegevens genoemd in de informatielijst en lijst van zaken zijn aangeleverd door de verkoper. Dit object is niet gekeurd en de genoemde gegevens geven geen zekerheid omtrent de kwaliteit en de technische staat van het object. Indien u zekerheid wenst over de kwaliteit en technische staat van het object adviseren wij een technische keuring uit te laten voeren.



Lijst van zaken: Behorende bij Voorpunt 9

NAW gegevens Bemiddelaar	
naam:	Camping & Jachthaven De Meeuw
adres:	Batterijweg 1
postcode:	3231 AA
woonplaats:	Brielle

Standplaats	
verkoop inclusief standplaats overdracht	Ja
Kaveltarief:	Waterkant Klasse E

Caravan/Chalet/Recreatiewoning	
merk:	Brons Recreatiebouw
bouwjaar:	2014
type:	Dubbel Chalet
hoofdkleur:	Wit (CO1)
chassisnummer:	n.a.
vraagprijs:	€ 150.000,-
oppervlakte:	55 m2 8.80 x 6.25 m

Aansluitingen	
elektraaansluiting	ja
propaangasaansluiting	ja
wateraansluiting	ja
rioolaansluiting	ja
kabeltelevisieaansluiting	ja

Overig		
schuurtje	ja	afmetingen: 3 x 2 m 6m2
veranda	ja	afmetingen: 6.25 x 2.40 m 15m2
aanbouw	nee	afmetingen:(LxBxH)

Zaken:	Aanwezig:	Extra informatie:
	(kruisje plaatsen indien aanwezig)	(soort, aantal, grootte of omschrijving vermelden)
Tuin: in 2021 vernieuwd		
beplanting	x	
bestrating	x	Straatwerk en houten vlonder terras
erfafscheiding	x	
tuinhuisje/berging/broeikas	x	Tuinhuisje in zelfde stijl als het chalet
tuinverlichting		
overig	x	Overdekte vlonder van composiet aan chalet

Exterieur

soort buitenbekleding	x	Eternit cementvezel
soort kozijnen	x	kunststof met HR++ glas + ventilatieroosters
daksoort	x	Puntdak + verlichting in daklijn en overstek
dakbedekking	x	Stalen dakpanplaat
erker		
antenne		
deurbel		

buitenverlichting	x	
brievenbus		
overig		

Beveiliging

veiligheidssloten	x	
alarminstallatie		
rookmelder(s)	x	
overig		

Raamattributen

rolluiken/zonwering buiten		
zonwering binnen (bijv: luxaflex, lamellen)		
gordijnrails/gordijnroeden		
gordijnen		
vitrages		
losse horren/rolhorren	x	
rolgordijnen	x	
overig	x	Rolluiken (2020 geplaatst)

Vloerbedekking

vloerbedekking/linoleum		
parketvloer		
kurkvloer		
laminaatvloer	x	
overig		

Verwarming/ warmwatervoorziening

keukengeiser		
badgeiser		
boiler		
centrale verwarming	x	
(klok) thermostaat	x	
kachels	x	Elektrische sierkachel in woonkamer
overig		

Isolatievoorzieningen

voorzetramen		
overig		

Keuken

keukenblok met bovenkasten	x	
keukenverlichting	x	
(inbouw) koelkast	x	
(inbouw) afwasmachine	x	
(inbouw) fornuis	x	
(inbouw) oven	x	
(inbouw) magnetron	x	
(inbouw) afzuigkap	x	
overig		

Verlichting

inbouwverlichting/dimmers	x	Ook buiten
opbouwverlichting		
overig		

Slaapkamers

aantal slaapkamers	2	
meubilair slaapkamers	bedden	1x 1.60x2.00m bed met matrassen 1x bed 0.90x2.00m zonder matras 1x bed 1.00x2.10m met matras

Meubilair

kasten (wanden)	x	
spiegelwanden	x	Naast badkamerdeur
losse kasten	x	
legplanken/schappen		
overig		

Sanitair

douchebak of inbouw douche	x	Inloop douche 1.10x0.90m
wastafel met accessoires	x	
toilet apart of in badkamer	x	Apart
badkameraccessoires	x	
spiegelkast	x	
afzuiger	x	
betegeld	x	Fibo platen
sauna en toebehoren		
overig		

(Elektrische) installaties

(huis) telefoontoestellen		
intercom		
overig		

Contracten (huur/lease)

keuken	n.v.t.	
geiser/boiler	n.v.t.	
C.V.-ketel	n.v.t.	

Bijzondere opmerkingen:	Inclusief inventaris	
-------------------------	----------------------	--