

De gegevens genoemd in de informatielijst en lijst van zaken zijn aangeleverd door de verkoper. Dit object is niet gekeurd en de genoemde gegevens geven geen zekerheid omtrent de kwaliteit en de technische staat van het object. Indien u zekerheid wenst over de kwaliteit en technische staat van het object adviseren wij een technische keuring uit te laten voeren.

Lijst van zaken: Behorende bij 417



NAW gegevens bemiddelaar	
naam:	Recreatiepark Samoza
adres:	Plaggeweg 90
postcode:	8076 PM
plaats:	Vierhouten

Standplaats	
verkoop inclusief standplaats overdracht	Ja
Kaveltarief	Kavel klasse F

Caravan/Chalet/Recreatiewoning	
merk:	
bouwjaar:	ca. 2001
type:	Chalet
hoofdkleur:	Grijs
chassisnummer:	n.b.
vraagprijs:	€ 37.500,-
oppervlakte:	43 m2 11.65 x 3.70m
bouwvergunning aanwezig:	n.v.t.
WOZ waarde:	n.v.t.

Aansluitingen		
elektraaansluiting	ja	16 amp
propaangasaansluiting	ja	
wateraansluiting	ja	
rioolaansluiting	ja	
kabeltelevisieaansluiting	ja	

Overig		
schuurtje	ja	afmetingen: 3.00 x 2.00m
overkapping	nee	partytent
klompenhok	nee	

Zaken:	Aanwezig:	Extra informatie:
	(kruisje plaatsen indien aanwezig)	(soort, aantal, grootte of omschrijving vermelden)
Tuin		
beplanting	x	
bestrating	x	
erfafscheiding	x	deels
tuinhuisje/berging/broeikas	x	tuinhuis
tuinverlichting	x	
overig	x	vijver met prachtige vissen en watervalletje

Exterieur		
soort buitenbekleding	kunststof	

soort kozijnen	kunststof	
----------------	-----------	--



daksoort	zadeldak	
dakbedekking	dakpanplaat	
erker	x	
antenne		
deurbel		

buitenverlichting	x	
brievenbus		
overig		

Beveiliging

veiligheidssloten	x	
alarminstallatie		
rookmelder(s)		is per 1 juli verplicht!
overig		

Raamattributen

rolluiken/zonwering buiten		
zonwering binnen (bijv: luxaflex, lamellen)	x	luxaflex in keuken
gordijnrails/gordijnroeden	x	
gordijnen	x	
vitrages		
losse horren/rolhorren		
rolgordijnen		
overig		

Vloerbedekking

vloerbedekking/linoleum		
parketvloer		
kurkvloer		
laminaatvloer	x	
overig		

Verwarming/ warmwatervoorziening

keukengeiser		
badgeiser	x	vaillant
boiler		
centrale verwarming		
(klok) thermostaat		
kachels	gaskachel	
overig		

Isolatievoorzieningen

voorzetramen		
overig		

Keuken

keukenblok met bovenkasten		
keukenverlichting	x	
(inbouw) koelkast	x	
(inbouw) afwasmachine	x	nieuwe vaatwasser (voorjaar 2022)
(inbouw) fornuis	x	nieuw gasstel (voorjaar 2022)
(inbouw) oven		
(inbouw) magnetron	x	nieuwe combimagnetron (voorjaar 2022)
(inbouw) afzuigkap	x	
overig		

Verlichting

inbouwverlichting/dimmers		
opbouwverlichting	x	
overig		

Slaapkamers

aantal slaapkamers	2	
meubilair slaapkamers	bedden	1x tweepersoonsbed 2x eenpersoonsbed

Meubilair

kasten (wanden)	x	
spiegelwanden		
losse kasten		
legplanken/schappen	x	
overig		

Sanitair

douchebak of inbouw douche	douchebak	
wastafel met accessoires	x	
toilet apart of in badkamer	apart	
badkameraccessoires		
spiegelkast	x	
afzuiger	x	
betegeld	x	
sauna en toebehoren		
overig		

(Elektrische) installaties

(huis) telefoontoestellen		
intercom		
overig		

Contracten (huur/lease)

keuken		
geiser/boiler		
C.V.-ketel		

Bijzondere opmerkingen:		
-------------------------	--	--

