

De gegevens genoemd in de informatielijst en lijst van zaken zijn aangeleverd door de verkoper. Dit object is niet gekeurd en de genoemde gegevens geven geen zekerheid omtrent de kwaliteit en de technische staat van het object. Indien u zekerheid wenst over de kwaliteit en technische staat van het object adviseren wij een technische keuring uit te laten voeren.

Lijst van zaken: Behorende bij 708



NAW gegevens bemiddelaar	
naam:	Recreatiepark Samoza
adres:	Plaggeweg 90
postcode:	8076 PM
plaats:	Vierhouten

Standplaats	
verkoop inclusief standplaats	Ja
overdracht	
Kaveltarief	Kavel klasse D

Caravan/Chalet/Recreatiewoning	
merk:	Nordie
bouwjaar:	2014
type:	Nordi Chalet
hoofdkleur:	Wit
chassisnummer:	n.b.
vraagprijs:	€ 37.500,-
oppervlakte:	37 m2 10.00 x 3.70m
bouwvergunning aanwezig:	n.v.t.
WOZ waarde:	n.v.t.

Aansluitingen		
elektraaansluiting	ja	16 amp
propaangasaansluiting	ja	
wateraansluiting	ja	
rioolaansluiting	ja	
kabeltelevisieaansluiting	ja	

Overig		
schuurtje	ja	Afmeting: L 2.17 x B 2.40 x H 1.74m nok
overkapping	ja	Afmeting: L 2.70 x B 2.90 x H 1.98m
klompenhok	nee	

Zaken:	Aanwezig:	Extra informatie:
	(kruisje plaatsen indien aanwezig)	(soort, aantal, grootte of omschrijving vermelden)
Tuin		
beplanting	x	
bestrating	x	
erfafscheiding	x	
tuinhuisje/berging/broeikas	x	tuinhuisje
tuinverlichting		
overig		

Exterieur		
soort buitenbekleding	Kunststof	

soort kozijnen	Kunststof	
----------------	-----------	--



daksoort	Zadeldak	
dakbedekking	Dakpanplaat	
erker		
antenne		
deurbel		

buitenverlichting	x	
brievenbus		
overig		

Beveiliging

veiligheidssloten	x	3 punt slot
alarminstallatie		
rookmelder(s)	x	
overig		

Raamattributen

rolluiken/zonwering buiten		
zonwering binnen (bijv: luxaflex, lamellen)		
gordijnrails/gordijnroeden	x	
gordijnen	x	
vitrages		
losse horren/rolhorren	x	
rolgordijnen		
overig		

Vloerbedekking

vloerbedekking/linoleum	Linoleum	
parketvloer		
kurkvloer		
laminaatvloer		
overig		

Verwarming/ warmwatervoorziening

keukengeiser		
badgeiser		
boiler		
centrale verwarming	x	Remeha 2019
(klok) thermostaat	x	
kachels		
overig	x	Airco, qlima voor koelen en verwarmen

Isolatievoorzieningen

voorzetramen		
overig		

Keuken

keukenblok met bovenkasten	x	
keukenverlichting	x	
(inbouw) koelkast	x	met vriesvak
(inbouw) afwasmachine		
(inbouw) fornuis	x	4 pits
(inbouw) oven	x	elektrisch oventje
(inbouw) magnetron		
(inbouw) afzuigkap	x	
overig		

Verlichting

inbouwverlichting/dimmers	x	licht in woonkamer is dimbaar
opbouwverlichting	x	
overig		

Slaapkamers

aantal slaapkamers	2	
meubilair slaapkamers	bedden	grote slaapkamer 1x 2.00 x 1.60m tweede slaapkamer 1x 1.90 x 0.80m in tweede slaapkamer ruimte voor tweede bed

Meubilair

kasten (wanden)	x	
spiegelwanden		
losse kasten		
legplanken/schappen	x	
overig		

Sanitair: Badkamer is in 2019 vernieuwd

douchebak of inbouw douche	x	inbouw
wastafel met accessoires	x	
toilet apart of in badkamer	x	in badkamer
badkameraccessoires	x	
spiegelkast		
afzuiger	x	
betegeld		
sauna en toebehoren		
overig		

(Elektrische) installaties

(huis) telefoontoestellen		
intercom		
overig		

Contracten (huur/lease)

keuken	nee	
geiser/boiler	nee	
C.V.-ketel	nee	

Bijzondere opmerkingen:

--	--	--

