

De gegevens genoemd in de informatielijst en lijst van zaken zijn aangeleverd door de verkoper. Dit object is niet gekeurd en de genoemde gegevens geven geen zekerheid omtrent de kwaliteit en de technische staat van het object. Indien u zekerheid wenst over de kwaliteit en technische staat van het object adviseren wij een technische keuring uit te laten voeren.

Lijst van zaken: Behorende bij 946



NAW gegevens bemiddelaar	
naam:	Recreatiepark Samoza
adres:	Plaggeweg 90
postcode:	8076 PM
plaats:	Vierhouten

Standplaats	
verkoop inclusief standplaats overdracht	Ja
Kaveltarief	Kavel klasse D

Caravan/Chalet/Recreatiewoning	
merk:	De Bergjes Chalet
bouwjaar:	2020
type:	Rimo Neo 1100/2 super
hoofdkleur:	Creme
chassisnummer:	EE205329
vraagprijs:	€ 75.000,-
oppervlakte:	41 m2 11.00 x 3.70m
bouwvergunning aanwezig:	n.v.t.
WOZ waarde:	n.v.t.

Aansluitingen		
elektraaansluiting	ja	16 amp
propaangasaansluiting	ja	
wateraanluiting	ja	
rioolaansluiting	ja	
kabeltelevisieaansluiting	ja	

Overig		
schuurtje	ja	afmetingen: 2.45 x 2.45m 6m2
overkapping	nee	
klompenhok	nee	

Zaken:	Aanwezig:	Extra informatie:
	(kruisje plaatsen indien aanwezig)	(soort, aantal, grootte of omschrijving vermelden)
Tuin		
beplanting	x	diverse lage boompjes
bestrating	x	tegel terras
erfafscheiding	x	
tuinhuisje/berging/broeikas	x	tuinhuisje
tuinverlichting		
overig		

Exterieur		
soort buitenbekleding	kunststof	

soort kozijnen	kunststof	
----------------	-----------	--



daksoort	zadeldak	
dakbedekking	dakpanplaat	
erker		
antenne		
deurbel		

buitenverlichting	x	
brievenbus		
overig	x	bladvangers in dakgoot

Beveiliging

veiligheidssloten	x	
alarminstallatie		
rookmelder(s)	x	
overig		

Raamattributen

rolluiken/zonwering buiten		
zonwering binnen (bijv: luxaflex, lamellen)	x	keuken, badkamer en wc
gordijnrails/gordijnroeden	x	
gordijnen	x	
vitrages		
losse horren/rolhorren		
rolgordijnen		
overig		

Vloerbedekking

vloerbedekking/linoleum	vinylvloer	
parketvloer		
kurkvloer		
laminaatvloer		
overig		

Verwarming/ warmwatervoorziening

keukengeiser		
badgeiser		
boiler		
centrale verwarming	x	Intergas Kompakt HR
(klok) thermostaat	x	Siemens
kachels	x	elektrische sierkachel, kan ook verwarmen
overig		

Isolatievoorzieningen

voorzetramen		
overig		

Keuken

keukenblok met bovenkasten	x	
keukenverlichting	x	
(inbouw) koelkast	x	koel/vries combi
(inbouw) afwasmachine	x	
(inbouw) fornuis	x	
(inbouw) oven	x	oven en grille
(inbouw) magnetron		
(inbouw) afzuigkap	x	
overig		

Verlichting

inbouwverlichting/dimmers		
opbouwverlichting	x	
overig		

Slaapkamers

aantal slaapkamers	2x	
meubilair slaapkamers	bedden matrassen slaapbank	1x bed 1.90x1.40 & 2x bedden 1.80x0.70m tweede slaapkamer en slaapbank 1.80x1.15m

Meubilair

kasten (wanden)	x	2x inloopkast in grote slaapkamer
spiegelwanden		
losse kasten	x	
legplanken/schappen	x	
overig		

Sanitair

douchebak of inbouw douche	x	grote douchecabine
wastafel met accessoires	x	
toilet apart of in badkamer	x	apart
badkameraccessoires	x	
spiegelkast	x	
afzuiger	nee	
betegeld		
sauna en toebehoren		
overig		

(Elektrische) installaties

(huis) telefoontoestellen		
intercom		
overig		

Contracten (huur/lease)

keuken	nee	
geiser/boiler	nee	
C.V.-ketel	nee	

Bijzondere opmerkingen:		
-------------------------	--	--

