

De gegevens genoemd in de informatielijst en lijst van zaken zijn aangeleverd door de verkoper. Dit object is niet gekeurd en de genoemde gegevens geven geen zekerheid omtrent de kwaliteit en de technische staat van het object. Indien u zekerheid wenst over de kwaliteit en technische staat van het object adviseren wij een technische keuring uit te laten voeren.

## Lijst van zaken: Behorende bij 745



NAW gegevens Bemiddelaar	
naam:	Recreatiepark Samoza
adres:	Plaggeweg 90
postcode:	8076 PM
woonplaats:	Vierhouten

Standplaats	
verkoop inclusief standplaats overdracht	Ja
Kaveltarief	Basishuur + toeslag B

Caravan/Chalet/Recreatiewoning	
merk:	Hoeree
bouwjaar:	2002
type:	Sunhouse mobiel L-chalet
hoofdkleur:	Creme
chassisnummer:	n.v.t.
vraagprijs:	€ 37.500,-
oppervlakte:	47 m2
bouwvergunning aanwezig:	n.v.t.
WOZ waarde:	n.v.t.

Aansluitingen		
elektraaansluiting	ja	16 amp
propaangasaansluiting	ja	
wateraansluiting	ja	
rioolaansluiting	ja	
kabeltelevisieaansluiting	ja	

Overig		
schuurtje	ja	afmetingen: ( 3 x 2 x 2.3 m )
overkapping	nee	afmetingen: (LXBXH)
klompenhok	nee	afmetingen: (LXBXH)

Zaken:	Aanwezig:	Extra informatie:
	(kruisje plaatsen indien aanwezig)	(soort, aantal, grootte of omschrijving vermelden)
<b>Tuin</b>		
beplanting	x	Diverse beplanting
bestrating	x	Terrassen
erfafscheiding	x	Gaas hekwerk met klimplanten
tuinhuisje/berging/broeikas		
tuinverlichting	x	Led verlichting, veiligheidslamp
overig	2 losse tuinkasten	watervalletje, sproei/beregening in tuin

### Exterieur

soort buitenbekleding	x	Canoxel
soort kozijnen	x	Hardhout



daksoort	x	Chalet vorm te belopen
dakbedekking	x	Dakleer
erker		
antenne		
deurbel		

buitenverlichting	x	Lamp met bewegingsmelder
brievenbus		
overig		

### Beveiliging

veiligheidssloten	x	Dievenklauwen in kozijnen
alarminstallatie		
rookmelder(s)		
overig		

### Raamattributen

rolluiken/zonwering buiten	x	Knikarm scherm op zuiden voor woonkamer
zonwering binnen (bijv: luxaflex, lamellen)		
gordijnrails/gordijnroeden	x	Roeden van hout
gordijnen	x	In alle kamers, crèmekleurig
vitrages	x	in alle kamers, witkleurig
losse horren/rolhorren	x	Lamellenhor voor tuindeuren
rolgordijnen		
overig		

### Vloerbedekking

vloerbedekking/linoleum	x	Linoleum in alle kamers
parketvloer		
kurkvloer		
laminaatvloer		
overig		

### Verwarming/ warmwatervoorziening

keukengeiser		
badgeiser		
boiler		
centrale verwarming	x	Remeha HR door gehele chalet
(klok) thermostaat	x	Thermostaatkranen op radiatoren
kachels		
overig	x	Climate control airco ( 2019 )

### Isolatievoorzieningen

voorzetramen	x	Dubbel glas, vloer, muur-, en dakisolatie
overig		



### Keuken

keukenblok met bovenkasten	x	Hoekkeuken
keukenverlichting	x	
(inbouw) koelkast	x	
(inbouw) afwasmachine		
(inbouw) fornuis	x	4 pits gasplaat
(inbouw) oven	x	
(inbouw) magnetron	x	
(inbouw) afzuigkap	x	
overig		

### Verlichting

inbouwverlichting/dimmers		
opbouwverlichting	x	Overall
overig		

### Slaapkamers

aantal slaapkamers	2	
meubilair slaapkamers	2 pers. Bed logeerbed	

### Meubilair

kasten (wanden)	x	In slaapkamer met 2-persoonsbed, een
spiegelwanden		schuifkastwand en in de andere slaapkamer
losse kasten	x	een dubbele vaste kast. In de gang een kast
legplanken/schappen	x	met spiegeldeuren
overig		

### Sanitair

douchebak of inbouw douche	x	Douchebak 90x90
wastafel met accessoires	x	
toilet apart of in badkamer	x	in badkamer
badkameraccessoires		
spiegelkast	x	alleen een spiegel
afzuiger	x	
betegeld	x	Wandpanelen
sauna en toebehoren		
overig	x	Thermostaatkraan douche

### (Elektrische) installaties

(huis) telefoontoestellen		
intercom		
overig		

**Contracten (huur/lease)**

keuken		
geiser/boiler		
C.V.-ketel		

Bijzondere opmerkingen:		Japanse lamp, buitenkeuken en persoonlijke spullen gaan mee. De rest blijft achter.  Loungeset - 2018 Bank - 2018 Climate control airco - 2019
-------------------------	--	--







