VASTE PLAATSEN 2027 - 467

VASTE PLAATSEN

Basishuur	€ 2.738,16

Voor de vaste plaatsen gelden de volgende kosten:

JAARLIJKSE KOSTEN

Vastrecht riool	€ 145,00
Vastrecht CAI	€ 206,00
Toeslag Videma (i.v.m. verplichte afdracht i.v.m. doorgifte Tv-signaal)	€ 58,00
Vastrecht propaan	€ 161,00
Vastrecht bij elektra aansluiting van 4 Ampère (alleen bestaande gasten)	€ 184,00
Vastrecht bij elektra aansluiting van 10 Ampère (alleen bestaande gasten)	€ 246,00
Vastrecht bij elektra aansluiting van 16 Ampère	€ 307,00
Vastrecht water	€ 60,00
Milieutoeslag (afvalverwerking)	€ 173,00

Als eigenaar van een gemeubileerd verblijf ben je geen toeristenbelasting verschuldigd. Je ontvangt rechtstreeks van de gemeente Nunspeet een aanslag forensenbelasting. De aanslag ontvang je achteraf.

NUTSVERBRUIK via de meter

NUTSVERBRUIK INDIEN ONBEMETERD

Verbruik water	€ 200,00

Voor huurkavels wordt een kaveltoeslag gehanteerd:

TOESLAGEN OP VASTE PLAATSEN *

Kaveltoeslag Klasse A	€ 272,78
Kaveltoeslag Klasse B	€ 459,68
Kaveltoeslag Klasse C	€ 828,61
Kaveltoeslag Klasse D	€ 1.191,03
Kaveltoeslag Klasse E	€ 1.722,74
Kaveltoeslag Klasse F	€ 2.339,53

* De kaveltoeslag wordt bepaald aan de hand van diverse kenmerken van een vaste plaats en wordt bij aanvang van de huurovereenkomst vastgesteld.

Alle vermelde tarieven zijn onder voorbehoud van (tussentijdse) prijswijzigingen en typefouten. Aan dit tarievenblad zijn geen rechten te ontlenen v22092026.

Je kan kiezen voor de volgende extra diensten:

OPTIONEEL

Huisdier (maximaal 4)	gratis
Extra auto (tweede auto)	€ 105,00
1e en 2e auto op eigen kavel parkeren, overige auto's buiten slagboom parkeren	
Bezoeker (excl. overnachting, parkeren en gebruik zwembad)	gratis
Parkeren bezoeker	€ 7,50
Logé/bezoeker tarief jaarplaatsen p.n./p.d. incl. zwemmen, excl. toeristenbelasting[1] (alleen als je aanwezig bent en mits vooraf aangemeld)	€ 7,50
Logé afkoop 1 logé per keer[1] (alleen als je aanwezig bent)	€ 127,50
Logé afkoop meerdere logés tegelijkertijd[1] (alleen als je aanwezig bent)	€ 255,00
Internet per jaar Zilver (snelheid 10 Mbps)	€ 205,00
Internet per jaar Goud (snelheid 50 Mbps)	€ 342,00
Eenmalige kosten voor het modem met wifi t.b.v. kabelinternet	€ 217,50 of
Huur voor het modem kabelinternet WIFI per maand	€ 11,25

EENMALIGE KOSTEN AANSLUITING INFRA

Abonnement infrastructuur, waarvan jaarlijks 10% wordt afgeschreven (jaarlijks=ieder kalenderjaar, te beginnen in het jaar waarin je de jaarplaats in gebruik neemt)	€ 2.411,50
Aansluitkosten op: water, riool, CAI, propaan en elektra (16 Ampère voorbereid)	€ 1.930,00
(bovenstaand tarieven gelden indien deze werkzaamheden tegelijkertijd worden uitgevoerd) (ingebruikstelling binnen installatie is verantwoording eigenaar/leverancier)	
Verzwaren naar elektra 16 Ampère	€ 1.300,00
Verzwaren naar elektra 10 Ampère naar 16 Ampère (indien mogelijk)	€ 330,00

OVERIGE EENMALIGE OPTIONELE KOSTEN[2]

Leggen en leveren betonplaten (2x2m) enkele stacaravan (t/m 8 steunpunten)	€ 3.340,00
Leggen en leveren betonplaten (2x2m) dubbele- of L-stacaravan (t/m 16 steunp.)	€ 4.945,00
Meerprijs per betonplaat (2x2m)	€ 259,00

BIJZONDERE KOSTEN

Vanaf 3e herinnering, vaste herinneringskosten per verdere herinnering	€ 11,00
Laatste betalingsmogelijkheid zonder incassomaatregelen	€ 90,00
Betaling via automatische incasso in termijnen (kosten termijnbetaling)	€ 178,50
Administratiekosten bij verkoop caravan, voor rekening verkoper	€ 765,00
Gas afpersen (exclusief materialen en reparaties)	€ 159,00
Ingebruikstelling binnen installatie (optioneel en alleen gelijktijdig met gas afpersen)	€ 146,00

[1] het logétarief is niet verschuldigd voor incidenteel gebruik voor familie t/m de 2e graad (o.a. broer, zus, ouders, grootouders, kinderen en kleinkinderen) mits vooraf aangemeld.

[2] Tarieven onder voorbehoud van prijswijzigingen.

Alle vermelde tarieven zijn onder voorbehoud van (tussentijdse) prijswijzigingen en typefouten. Aan dit tarievenblad zijn geen rechten te ontlenen v22092026.